

Российская Федерация
Иркутская область
Усть-Удинский район
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» марта 2019 г. № 57
р. п. Усть-Уда

Об утверждении отчета об исполнении
муниципальной программы
РМО «Усть-Удинский район»
«Повышение эффективности проводимой
муниципальной политики в области
земельно-имущественных отношений и
управления муниципальной собственностью»
на 2017-2021 годы за 2018 г.

В соответствии с пунктами 26-29 Положения о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ РМО «Усть-Удинский район», их формирования и реализации, утвержденного постановлением администрации Усть-Удинского района от 24.09.2014 г. № 372, руководствуясь статьями 22,45 Устава районного муниципального образования «Усть-Удинский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить прилагаемый отчет об исполнении муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы за 2018 г. (Приложение).

И.о. главы администрации
Усть-Удинского района



М.А.Никитин

**Отчет о об исполнении муниципальной программы
РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой
муниципальной политики в области
земельно-имущественных отношений и
управления муниципальной собственностью»
на 2017-2021 годы за 2018 г.**

Муниципальная программа РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы за 2017 г. (далее – Программа) утверждена постановлением администрации РМО «Усть-Удинский район» от 02.12.2016 года № 243.

Цель Программы: Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью Усть-Удинского района.

Задачи Программы:

1. Повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, организация их системы учета, оценки, анализа и сохранности.
2. Повышение эффективности управления и распоряжения землями и земельными участками, расположенными на территории Усть-Удинского района.
3. Создание условий для повышения налогового потенциала, обеспечения наиболее полного поступления в бюджеты всех уровней земельного налога и платежей за землю.
4. Обеспечение сохранности, надлежащего содержания и управления муниципальным имуществом Усть-Удинского района.
5. Обеспечение организационных, информационных и методических условий деятельности в сфере реализации районной муниципальной политики в области имущественных отношений и управления муниципальной собственностью Усть-Удинского района.
6. Обеспечение осуществления полномочий исполнительных органов муниципальной власти Усть-Удинского района.

Ответственный исполнитель Программы: Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района.

В 2018 году на реализацию программы было предусмотрено 9 488 222 рублей. Финансирование осуществлялось за счет средств районного бюджета. Фактически профинансировано 9 057 703,99 руб.

Мероприятия:

1. «Формирование муниципальной собственности на 2017-2021 годы».
2. «Управление и распоряжение муниципальной собственностью на 2017-2021 годы».
3. «Осуществление инвентаризации объектов муниципальной собственности, выявление бесхозных объектов недвижимости».
4. «Обеспечение проведения ремонтных работ на объектах муниципальной собственности». 5. «Осуществление перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов, земель промышленности и т.д.».
6. «Разграничение муниципального имущества на 2017-2021 годы».

7. «Разграничение муниципальной собственности в собственность сельских и городских поселений, в государственную собственность».
8. «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2021 годы».
9. «Обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом».
10. «Содержание объектов муниципальной собственности».
11. «Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности».

В рамках программы КУМИ проведены:

1. Ремонт туалетов 2 этажа здания Администрации района.
2. Капитальный ремонт системы отопления в здании администрации РМО "Усть-Удинский район", по адресу: Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Комсомольская, 19.
3. Выборочный капитальный ремонт (замена окон) в помещениях 1 этажа здания, расположенного по адресу: р.п. Усть-Уда, ул. 50 лет Октября, 51.
4. Приобретение жилья в специализированный фонд (служебное жилье) администрации районного муниципального образования "Усть-Удинский район".
5. Замена дверей запасных выходов 1 этажа здания администрации района.
6. Ремонт ниш под приборы отопления в здании администрации района.
7. Выборочный капитальный ремонт (замена оконных блоков) в здании администрации района.
8. Ремонт и установка электрооборудования в помещениях 1 этажа здания, расположенного по адресу: р.п. Усть-Уда, ул. 50 лет Октября, 51.
9. Ремонт канализационной системы в здании администрации района.
10. Ремонт помещения технического персонала на 1 этажа здания администрации Усть-Удинского района.
11. Приобретение линолеума для ремонта 1 этаж здания администрации.
12. Выборочный капитальный ремонт системы отопления в здании «Аптека 32».
13. Разработка и проведение экспертизы раздела «Энергоэффективность» для строительства ФОК в р.п. Усть-Уда.
14. Проводились работы по межеванию и оформлению в собственность и постоянное (бессрочное) пользование РМО «Усть-Удинский район» земельных участков, изготавливалась техническая документация на объекты муниципальной собственности.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Усть-Удинского района



Т.П.Рютина

Оценка эффективности реализации муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы за 2017 г. за 2018 год.

1. Критериями оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

- степень достижения значений целевых показателей;
- процент отклонения достигнутых значений целевых показателей от плановых;
- динамика расходов на реализацию мероприятий программы.

2. Основными этапами оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

- оценка степени достижения целевых показателей;
- оценка расходов, направленных на достижение целевых показателей;
- оценка состояния целевых показателей;
- расчет индекса эффективности реализации муниципальной программы.

3. Оценка степени достижения целевых показателей осуществляется на основании таблицы 1.

Таблица 1. Оценка степени достижения целевых показателей

N п/п	Наименование целевого показателя муниципальной программы	Единица измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение	
					-/+	%
1	Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	%	9,12	9,12	0	0
2	Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	%	11,6	11,6	0	0
3	Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	%	70	70	0	0

4. Для оценки расходов, направленных на достижение целевых показателей, применяется таблица 2.

Объем расходования денежных средств учитывается по всем основным мероприятиям подпрограмм муниципальной программы, повлиявшим на достижение

значения целевого показателя муниципальной программы. При этом расходование денежных средств по тому или иному основному мероприятию может быть учтено при оценке расходов, направленных на достижение нескольких целевых показателей.

Таблица 2. Оценка расходов, направленных на достижение целевых показателей

Наименование целевого показателя	Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы, влияющего на достижения целевого показателя муниципальной программы	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
			плановое значение	фактическое значение	отклонение	
					тыс. руб., +/-	%
Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	Основное мероприятие «Формирование муниципальной собственности» на 2017-2021 годы	Районный бюджет	38,4	23,0	15,4	40%
Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	Основное мероприятие «Управление и распоряжение муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы	Районный бюджет	3793,2	3699,0	94,2	2,5%
Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	Основное мероприятие «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2021 годы	Районный бюджет	4365,0	4043,9	321,2	7,4%
Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	Основное мероприятие «Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности»	Районный бюджет	1291,6	1291,6	0	

5. Для оценки состояния целевых показателей применяется таблица 3.

Оценка осуществляется путем установления соответствия между объемом расходования денежных средств, направленных на достижение установленного показателя, и фактически полученным значением целевого показателя в отчетном периоде в сравнении с плановым.

Таблица 3. Оценка состояния целевых показателей

Наименование целевого показателя	Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы, влияющего на достижения целевого показателя муниципальной программы	Состояние целевого показателя	Оценка состояния целевого показателя				снижение объема расходов денежных средств от 0 до 5%	сохранение объема расходов денежных средств от 5 до 10%	более 10%
			увеличение объема расходов денежных средств от 0 до 5%	от 5 до 10%	от 0 до 5%	от 5 до 10%			
Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удлинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	Основное мероприятие «Формирование муниципальной собственности» на 2017-2021 годы	рост (улучшение) значения показателя	от 0 до 5%						
		сохранение значения показателя	от 0 до 5%						
		снижение (ухудшение) значения показателя	от 5 до 10%						
			более 10%						0,8
Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	Основное мероприятие «Управление и распоряжение муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы	рост (улучшение) значения показателя	от 0 до 5%						
		сохранение значения показателя	от 5 до 10%						
		снижение (ухудшение) значения показателя	от 0 до 5%					0,8	
			от 5 до 10%						
Доля земельных участков, предоставленных в установленном порядке законодательством физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	Основное мероприятие «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2021 годы	рост (улучшение) значения показателя	от 0 до 5%						
		сохранение значения показателя	от 5 до 10%						
		снижение (ухудшение) значения показателя	от 0 до 5%						
			от 5 до 10%						
Доля земельных участков, предоставленных в установленном порядке законодательством физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	Основное мероприятие «Приобретение объектов недвижимого имущества в	рост (улучшение) значения показателя	от 0 до 5%						
		сохранение значения показателя	от 5 до 10%						
		снижение (ухудшение) значения показателя	от 0 до 5%						
			от 5 до 10%					0,8	
		сохранение значения показателя							1

количества сформированных земельных участков	собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности»	снижение (ухудшение) значения показателя	от 0 до 5%				
			от 5 до 10%				

6. Полученные оценки состояний целевых показателей применяются для расчета индекса эффективности реализации муниципальной программы по следующей формуле:

$$I = \frac{n}{\text{ОП1} \times \text{ОП2} \times \dots \times \text{ОПm}},$$

где: I - индекс эффективности;

n - количество целевых показателей;

ОП - оценка состояния соответствующего целевого показателя.

$$I = \frac{4}{0,8 \times 0,8 \times 0,8 \times 1} = 2,4 = 1,7$$

7. Интерпретация значения индекса эффективности реализации программы осуществляется в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4. Интерпретация значения индекса эффективности реализации программы

Значение индекса эффективности	Интерпретация значения индекса эффективности
$0 < I < 0,60$	реализация программы неэффективна
$0,60 \leq I < 1$	реализация программы недостаточно эффективна
$1 \leq I < 1,5$	реализация программы эффективна: достигнуты значения целевых показателей при сохранении запланированного объема расходов денежных средств

I >= 1,5

реализация программы очень эффективна: достигнутые значения целевых показателей превысили запланированные при сохранении (снижении) запланированного объема расходования денежных средств

Так как индекс эффективности реализации программы более 1,5 следовательно, реализация муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2021 годы за 2018 г. – очень эффективна.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Усть-Удинского района


Т.П.Рютина