Российская Федерация

Иркутская область

Усть-Удинский район

РАЙОННАЯ ДУМА

«1» июля 2021 г. № 26/6 -РД

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение районной Думы и Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества районного муниципального образования «Усть-Удинский район» свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждению на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением районной Думы от 14 июля 2016 года № 21/2-РД

Принято на 26 заседании

районной Думы 7-го созыва

«1» июля 2021 г.

В целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства-получателей поддержки в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.06.2020 года №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьей 30 Устава районного муниципального образования «Усть-Удинский район», Районная Дума решила:

1. В Наименование решения районной Думы внести изменения и изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества районного муниципального образования «Усть-Удинский район» свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

1. В Порядок внести следующие изменения:
   1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества районного муниципального образования «Усть-Удинский район» для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставка арендной платы), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

* 1. Подпункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

Перечень муниципального имущества районного муниципального образования «Усть-Удинский район» для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставка арендной платы), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическими лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - Перечень), представляет собой реестр объектов имущества, находящегося в собственности районного муниципального образования «Усть-Удинский район» (далее–муниципальное образование), составляющих казну муниципального образования, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", а также высвобождаемое, предназначенное для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь.

* 1. Подпункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

Перечень формируется на основании:

-обращения субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в КУМИ Усть-Удинского района;

- мотивированного обращения структурных подразделений РМО «Усть-Удинский район» в КУМИ Усть-Удинского района;

- на основании предложений КУМИ Усть-Удинского района.

Представленные обращения должны содержать обоснование целесообразности включения (исключения) объектов муниципальной собственности в перечень муниципального имущества с указанием характеристики объектов (наименование, местонахождение объекта, площадь, назначение) и видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

* 1. Подпункт 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставка арендной платы), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

* 1. Подпункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

Продажа, переуступка прав пользования, передача прав пользования в залог и внесение прав пользования в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности имущества, включённого в Перечень и переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", запрещена.

* 1. Подпункт 1.5 раздела 1 изложить в следующей редакции:

Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого или среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", арендующих это имущество.

2.7.Подпункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

Перечень формируется из объектов имущества, находящегося в собственности муниципального образования, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка. В Перечень включаются земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, мебель, пригодные к эксплуатации и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход").

1. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района Рютину Т.П.

Председатель районной Думы Л.И. Соколова

Мэр Усть-Удинского района С.Н. Чемезов