



Российская Федерация
Иркутская область
Усть-Удинский район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» октября 2022 г. № 464

п. Усть-Уда

«Об установлении публичного сервитута»

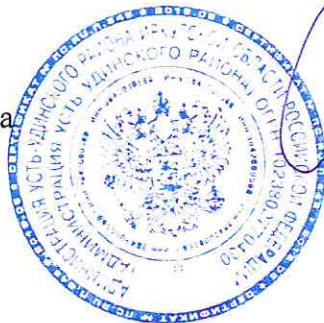
На основании ходатайства областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»), руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, ст. 4, 7, 36 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001г. № 137-ФЗ, статьей 22 Устава муниципального образования «Усть-Удинский район», администрация Усть-Удинского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412, юридический адрес: 664075, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54) в отношении земельного участка, из земель государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 84 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, с местоположением: Иркутская область, Усть-Удинский район, п. Усть-Уда, ул. 50 лет СССР.
2. Утвердить границы публичного сервитута, в соответствии прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.
3. Публичный сервитут устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства: ТП, ВЛ-0,4 кВ.
4. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения

которой устанавливается публичный сервитут: размещение линейного объекта, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 г. № 1816, для размещения указанного инженерного сооружения разработка документации по планировке территории не требуется.
8. Обладателю публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»:
 - 8.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта.
 - 8.2. Внести плату за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев с момента издания настоящего постановления, размер платы и реквизиты установлены в соответствии с приложением № 1.
 - 8.3. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес ОГУЭП «Облкоммунэнерго», орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (управление Росреестра по Иркутской области).
10. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Усть-Удинского муниципального образования и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на официальном сайте администрации РМО «Усть-Удинский район».
11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Менга А.А.

Глава администрации
Усть-Удинского района



С.Н. Чемезов

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков устанавливается в следующих размерах:

$$П = пКС \times S \times 0,01\% \times C, \text{ где}$$

пКС – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков по РМО «Усть-Удинский район», (руб./ кв.м.);

S - площадь земельного участка, (кв.м.);

C - срок публичного сервитута, (лет);

П - размер платы за весь срок сервитута, (руб.).

За земельный участок, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 84 кв.м.:

пКС –267,30 руб./ кв.м. (земли населенных пунктов);

S - 84 кв.м.

C - 49 лет.

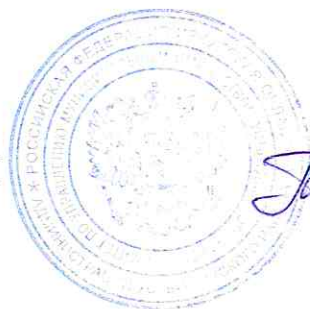
$$267,30 \times 84 \times 0,01\% \times 49 = 110 \text{ (сто десять) рублей } 02 \text{ копейки.}$$

П - размер платы за весь срок сервитута, **составляет: 110 (сто десять) рублей 02 копейки.**

Плата производится путем перечисления по реквизитам:

единый казначейский счет № 40102810145370000026, казначейский счет 03100643000000013400, УФК по Иркутской области, БИК 012520101, УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района), ИНН 3842000945, КПП 384901001, ОКТМО 25646442, код бюджетной классификации 96611105013050000120.

И.о. председателя КУМИ
Усть-Удинского района



Т.Ю. Оленникова