

Протокол № 9
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право
заключения договора аренды земельного участка

Место составления: Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 11, кабинет № 14.

Дата составления: 21 июня 2021 года.

Время составления: 11 часов 00 минут

Сведения об организаторе аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района (почтовый адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Комсомольская, 19; местонахождение: Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 11; контактный телефон: 8(39545) 31190, адрес электронной почты: kumi_ust-uda@mail.ru).

Основание проведения аукциона - Аукцион проводится в соответствии с распоряжением администрации Усть-Удинского района Иркутской области от «19» мая 2021 г. № 256 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru 21.05.2021 г.; и в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Усть-Удинского муниципального образования Усть-Удинского района, по месту нахождения земельного участка 21.05.2021 г.

Предмет аукциона: Ежегодный размер арендной платы земельного участка.

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:19:010105:699, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Удинский муниципальный район, Усть-Удинское муниципальное образование, поселок Усть-Уда, ул. Дачная, з/у 15Г, площадью 2355 кв.м., разрешенное использование: строительная промышленность, для размещения промышленных объектов, начальная цена – 258500 (двести пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без НДС, срок аренды земельного участка: 18 месяцев.

Состав аукционной комиссии по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом (далее по тексту – Комиссия), утвержден распоряжением администрации Усть-Удинского района Иркутской области от «29» августа 2016 г. № 183 «О создании аукционной комиссии» (с изменениями от 11.06.2021 г.).

Заседание Комиссии открыто в 11 час. 00 мин. (время местное).

На заседании Комиссии присутствуют:

- Рютина Татьяна Петровна - председатель Комитета по управлению имуществом Усть-Удинского района, председатель комиссии;
- Павлюченко Людмила Александровна - зам. начальника финансового управления администрации Усть-Удинского района, член комиссии;
- Толмачева Ольга Сергеевна - управляющий делами администрации Усть-Удинского района, член комиссии;
- Татарина Татьяна Петровна - начальник юридического отдела администрации Усть-Удинского района, член комиссии;
- Оленникова Татьяна Юрьевна - консультант Комитета по управлению имуществом Усть-Удинского района, секретарь комиссии.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания: Рассмотрение поступивших заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, на предмет соответствия требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким заявителям.

Комиссия установила:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных на бумажном носителе, проводилось в порядке поступления, согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

На момент окончания срока приема заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, 16 часов 00 минут (время местное) 18 июня 2021 года, по лоту № 1 была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

На процедуру рассмотрения была представлена заявка на участие в аукционе:

Лот № 1

№ п/п	Наименование заявителя	Адрес заявителя	№, дата и время поступления заявки	Сумма задатка, руб.
1	Индивидуальный предприниматель Пастернак Михаил Константинович, зарегистрированный в качестве ИП 16.04.2004 г., ОГРНИП 304380610700140 ИНН 384200004873	Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Дачная, д. 13, кв. 2	1, 03.06.2021г., 14-45 (время местное)	129250,00 Сумма задатка поступила в полном объеме, что подтверждается выпиской из лицевого счета от 02.06.2021 г.

Отозванных заявок – нет. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе – не имеется.

Комиссия рассмотрела поданную на участие в аукционе заявку на предмет соответствия требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По итогам рассмотрения заявки, путем открытого голосования **Комиссия решила:**

1. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион несостоявшимся, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе от индивидуального предпринимателя Пастернак Михаила Константиновича.
2. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона. Заявитель –

индивидуальный предприниматель Пастернак Михаил Константинович в реестре недобросовестных участников аукциона, не числится.

3. Организатору аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить индивидуальному предпринимателю Пастернак Михаилу Константиновичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 258500 (двести пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек.

«ПРОТИВ» - 0 человек.

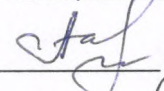
Заседание комиссии закрыто в 11 часов 30 минут (время местное).

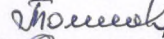
Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.


Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

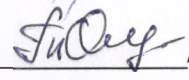
Председатель аукционной комиссии:  /Г.П. Рютина

Члены комиссии:

 /Л.А Павлюченко

 /О.С. Толмачева

 /Т.П. Татарина

 /Т.Ю. Оленникова