

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

**«БОГАТСТВА РАЙОНА
ДОЛЖНЫ РАБОТАТЬ НА ЕГО РАЗВИТИЕ»**

Усть-Уда

п.Усть-Уда, 2025г.



Уважаемые инвесторы!

Представляем Вам инвестиционный паспорт Усть-Удинского района, включающий в себя информацию, дающую представление об инвестиционной привлекательности нашей территории.



Инвестиционный потенциал Усть-Удинского района достаточно высок. Район не является крупной по величине территорией Иркутской области, но это богатый сибирский край. По совокупности географических, экономических и социальных факторов Усть-Удинский район имеет большой потенциал для дальнейшего развития.

Мы открыты для диалога с иностранными и российскими инвесторами.

Предлагаем Вам взаимовыгодное сотрудничество, гарантируем всестороннюю поддержку в реализации новых инвестиционных проектов и, в целом, обещаем обеспечение благоприятных условий для эффективного бизнеса на нашей территории.

**Мэр Усть-Удинского района
С.Н.Чемезов**

СОЗДАНИЕ

БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ
ПРОЖИВАНИЯ, СОХРАНЕНИЯ И
ПРИУМНОЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
УДИНСКОГО РАЙОНА

ПОВЫШЕНИЕ

ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
УСТЬ-УДИНСКОГО РАЙОНА

РАЗВИТИЕ

ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ
УСТЬ-УДИНСКОГО РАЙОНА

**Лица, ответственные за инвестиционное развитие
Усть-Удинского района**



Мэр Усть-Удинского
района

Чемезов Сергей
Николаевич

Телефон 8(39545)31-5-75
(доб.101)

Адрес электронной почты:
ustuda_mo@bk.ru



Заместитель мэра
Усть-Удинского
района

Татаринова Татьяна
Петровна

Телефон 8(39545)31-5-75
(доб.104)

Адрес электронной почты:
adm.uuda-zam@mail.ru



Начальник
экономического отдела
администрации
Усть-Удинского
района

Кочкина Людмила
Сергеевна

Телефон 8(39545)31-5-75
(доб.106)

Адрес электронной почты:
slotmls@mail.ru

Краткая историческая справка.



Современный Усть-Удинский район образован в 1926 году в составе Восточно-Сибирского края. Первым поселением на его территории была д.Солодково, первое упоминание об этом в исторических хрониках датируется 1645 годом.

Русские землепроходцы начали заселять территорию будущего Усть-Удинского района в конце XVII века, тогда возникли Ново-Удинская слобода и Яндинский острог, - центры одноименных волостей Илимского уезда. Первыми жителями Ново-Удинской слободы были ссыльные и крестьяне из Западной Сибири.

В 1856 году территория нынешнего Усть-Удинского района стала частью Балаганского уезда. В эти годы регион интенсивно развивается, увеличиваются площади обрабатываемых земель.

Со времени освоения территории русскими, она становится местом ссылки уголовных и политических элементов. В 1903 году в ссылке здесь находился И.В. Сталин. В Новой Уде, где содержали Сталина, через три десятилетия был открыт мемориальный музей в его честь.

В конце 1920-х гг. на территории района в 101 населенном пункте проживало более 17 тыс. жителей. В годы Великой Отечественной войны защищать Родину ушли 6 тысяч усть-удинцев. Трем нашим землякам было присвоено звание Героев Советского Союза.

После затопления поймы Ангары, под водой оказывается около 30 тыс. кв.км. плодородных пашен и пастбищ, что резко сказывается на основных видах деятельности населения – земледелии и скотоводстве.

Усть-Удинскую землю прославил знаменитый русский писатель Валентин Григорьевич Распутин, который родился в с. Усть-Уда в 1937 году, а детство провел в с.Аталанка.

Краткая характеристика территории.



Усть-Удинский район расположен в Среднем Приангарье, на правом берегу Ангары и в верхнем течении Илим. С юга район граничит с Усть-Ордынским Бурятским округом, на севере, западе и востоке – с промышленно-развитыми районами Братским, Нижнеилимским и Усть-Кутским и с аграрными Балаганским, Жигаловским районами.

Площадь района – 20.4 тыс. км². Численность населения района составляет на 01.01.2025 г. 13 149 чел.

Удаленность райцентра – р.п. Усть-Уда - от ближайшей железнодорожной станции (Залари) – 100 км.

Расстояние до г. Иркутска составляет по автомобильным дорогам 330 км, водным путем по Ангаре – 272 км.

Климат в районе – резко континентальный с продолжительной холодной зимой и теплым летом. Среднегодовая температура воздуха – отрицательная, - 3,2 С.

На территории Усть-Удинского района находится 14 сельских поселений, в которые входят 25 населенных пункта (поселки, деревни, села). Наиболее удаленными от центра района являются с.Аносово, с.Аталанка, с.Подволочное, п. Карда (до них расстояние от райцентра 180 – 260 км).

Усть-Удинский район богат природными ресурсами: минеральными, водными, гидроэнергетическими, земельными, лесными, охотничьи – промысловыми и другими.

ОСНОВА ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ

Малое и среднее предпринимательство.

На территории Усть-Удинского района зарегистрировано 249 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них 220 индивидуальных предпринимателей и 29 юридических лиц.

Динамика субъектов малого и среднего предпринимательства
за 2022-2024 годы

	2022 год	2023 год	2024 год
Всего, ед.	243	248	249
ИП, ед.	214	217	220
Юр.лица, ед.	29	31	29



В 2019 г. в Российской Федерации был введен налог на профессиональный доход - НПД («самозанятые»), с октября 2020 г. режим НПД заработал во всех регионах России и с 2021 г. индивидуальные предприниматели стали переходить в самозанятые. Это, в свою очередь, повлияло на резкое снижение количества зарегистрированных ИП и юридических лиц в 2022 году. Однако, в 2023 г. и 2024 г. количество СМСП увеличилось (2023 г. на 5 ед., 2024 г. ещё на 1 ед.).

Удельный вес выручки предприятий малого бизнеса в выручке в целом по району составляет 91%, что говорит о высокой конкурентоспособности.

Постановлением администрации Усть-Удинского района от 20.05.2015 г. № 224 утверждено положение о Совете по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства.

На официальном сайте РМО «Усть-Удинский район» создан раздел «Поддержка малого и среднего предпринимательства», где размещается вся официальная информация для бизнеса. В мессенджере Telegram создана группа «МСП Усть-Удинского района», где помимо официальной информации размещаются сведения иного характера, ведется диалог с представителями бизнес-сообщества.

Решением районной Думы РМО «Усть-Удинский район» от 14 июля 2016 г. № 21/2-РД утвержден Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества районного муниципального образования «Усть-Удинский район» для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждению на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства. На текущий момент в данный перечень включено 3 помещения (2 помещения расположены по адресу п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 11 (6 кв. м., 13,2 кв.м), 1 помещение адресу п. Усть-Уда, ул. 50 лет Октября, 51 (68,5 кв.м) и кофейный автомат.

Решением районной Думы РМО «Усть-Удинский район» от 14 июля 2016 г. №21/3 – РД утвержден Порядок предоставления муниципальных гарантий.

Розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание.

Розничная торговля и общественное питание района объединяет около 15 юридических лиц, около 120 индивидуальных предпринимателей из числа хозяйствующих субъектов. В сфере торговли и общественного питания занято порядка 500 человек.



Одним из наиболее значимых моментов развития розничной торговли и общественного питания можно отметить качественное изменение, расширение форматов торговли. В районе совершенствуются и развиваются формы торгового обслуживания. Развивается торговля по реализации сельхозпродукции и продукции собственного производства.

В 10 магазинах Усть-Удинского района сельхозпроизводителями реализуется хлеб, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, сельхозпродукция и ее переработка.

В последние годы потребительский спрос заметно изменился, повысились требования к культуре обслуживания, качеству и ассортименту товаров.

Сфера торговли представлена в количестве 133 объектов, с общей торговой площадью 6685 кв.м.

В том числе:

- 96 торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров (с учетом магазинов по продаже смешанного ассортимента товаров);
- 37 специализированных непродовольственных магазинов;
- 11 нестационарных торговых объектов, в том числе 6 павильонов, 3 объекта мобильной торговли, 2 (вендинговых) автомата с общей площадью 148,7 кв. м.

Фактическая обеспеченность населения Усть-Удинского района количеством стационарных торговых объектов составила 341% (% к нормативу).

Фактическая обеспеченность населения муниципального образования количеством нестационарных торговых объектов составила 137,5 % (% к нормативу).

Постановлением Мэра Усть-Удинского района от 11.12.2023 г. № 613 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории районного муниципального образования «Усть-Удинский район» утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов (НТО), размещенных на территории районного муниципального образования «Усть-Удинский район», постановлением мэра от 16.04.2024 г. № 241 внесены изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, размещенных на территории районного муниципального образования «Усть-Удинский район», которой предусмотрено 11 НТО с общей торговой площадью 148,70 кв.м.

На территории Усть-Удинского района осуществляет свою деятельность Усть-Удинское потребительское общество.

Сегодня потребительская кооперация – это единственная торговая сеть в районе, которая объединяет в себе Усть-Удинское райпо и ПО «Хлебозавод».

Потребкооперация обслуживает 10 населенных пунктов и имеет развитую торговую сеть на территории Усть-Удинского района, свой кондитерский цех, столовую.



По состоянию на 01.01.2025 г. на территории района действуют 23 предприятия общественного питания с общим количеством посадочных мест 1074 из них:

- 1 ресторан на 50 посадочных мест;
- 17 столовых (15 столовых при

общеобразовательных учреждениях -с общим количеством посадочных мест – 901, 2 столовые на 62 посадочных места),

- 4 закусочные на 53 посадочных места;

- 1 магазин-кулинария на 8 посадочных мест.

По состоянию на 01.01.2025 г. на территории Усть-Удинского района действует 27 объектов по оказанию бытовых услуг, занимающихся ремонтом обуви, ремонтом и пошивом швейных изделий, ремонтом и обслуживанием бытовой техники, техническим обслуживанием транспортных средств, ритуальными услугами, услуги фотоателье.



Сельское хозяйство.



В 2024 году в Усть-Удинском районе было произведено сельскохозяйственной продукции на сумму 737 млн. руб., в том числе в ЛПХ свыше 500 млн. руб.

Произведено:

- молока - 3989 тонн (в 2023г.- 3971 тонн)
- мяса – 759 тонн (в 2023г.- 861 тонны)
- зерна - 11317 тонн (в 2023 г.-13946 тонн)
- картофеля - 233 тонн

- овощей - 38 тонн

Посеяно:

- зерновых – 4356 га (в 2023г.-5588,8га);

- кормовых- 2330 га (в 2023г.- 3554га).

Общая посевная площадь составила 7737 га (в 2023г. - 9228,8 га).

Урожайность:

- зерновые - 25,98 ц/га (в 2023г.- 24,95 ц/га).

Заготовлено:

- сено - 4506 тонн (в 2023г. – 6636,6 тонн),

- сенаж - 27,72 тыс. тонны (в 2023г. - 25,76 тыс. тонн)

- силос - 6400 тонн

- соломы – 1200 тонн

Поголовье КРС составляет 5069 гол. (в 2023 г.- 5672 гол.), в том числе, коров – 1687 гол. (в 2023г.-1876 гол.).

Поголовье свиней – 391 гол. (в 2023г. -481 гол.), овец -339 гол. (в 2023г. - 1042 гол.), лошадей – 231 гол. (в 2023г. - 226 гол.)

Получено субсидий сельхозтоваропроизводителями района на сумму 35 млн. руб.

Продолжается освоение четырех грантов «начинающий фермер» (ИП глава КФХ Огорокова Т.Н., Иванова Н.А. Машков Н.В. Орловский А.Б.).

В 2024 году техника в хозяйствах не приобреталась.

В ЛПХ района содержится около 850 пчелосемей.

В рамках областного конкурса:

По номинации «Лучшая молочно-товарная ферма и ее руководитель» - КФХ Кахаров С.К., бригадир Гурулев Е.В.

По номинации «Лучший предприниматель в сфере растениеводства» 1- место Пинигин А.В.

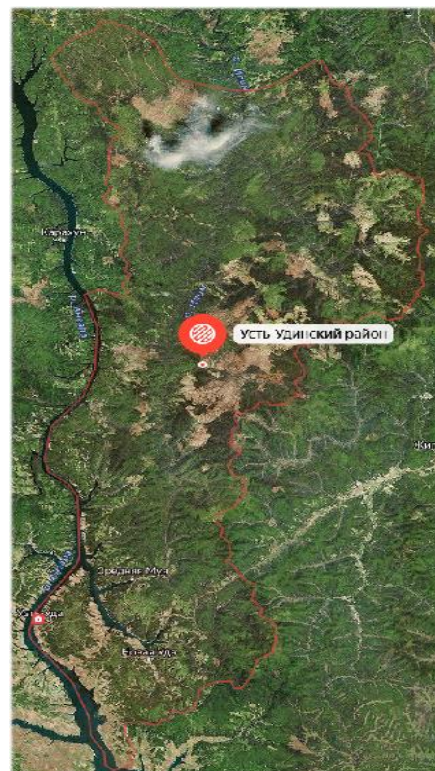
По номинации «Лучший комбайнер на уборке зерновых культур» 1 место – Литвинцев А.А., комбайнер КФХ Пинигин А.В.

По номинации «Лучший тракторист-машинист» 1 место - Манцуров А.А. КФХ Пинигин А.В., 2-место Безносов В.Н., животновод на молочно-товарной ферме по откорму скота КФХ Пинигин А.В.

Лесозаготовительная деятельность.

Площадь Усть-Удинского района составляет 2 млн 40 тыс. га, из них площадь земель лесного фонда покрытая лесом 1 млн 728 тыс. га (84,7% от общей площади района).

На территории Усть-Удинского района действуют два государственных казенных учреждения (ГКУ) Министерства лесного комплекса Иркутской области – это Усть-Удинское и Нижнеилимское лесничество, а также областное государственное автономное учреждение (ОГАУ) «Иркутская база авиационной и наземной охраны лесов» (ЛПС (лесопожарная станция) 2 типа п. Усть-Уда и ЛПС 1 типа д. Чичкова).



Заготовлено древесины всего 2 013 446 м³, в том числе по лесничествам: Усть-Удинское – 1 020 848 куб.м., из них арендаторами: Усть-Удинского лесничества – 965 131 м³, малым и средним бизнесом 27247 м³, дров на муниципальные нужды – 3979 м³, гражданами для собственных нужд – 24464 м³, в том числе дров 16550 м³; Нижнеилимское лесничество, арендаторами – 742539 м³.

Строительство, архитектура и жилищная политика.

В части строительства 2024 год для Усть-Удинского района был достаточно насыщенным.



Было выдано физическим и юридическим лицам 62 разрешения на строительство и 25 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

В 2024 г в Усть-Удинском районе было построено и сдано в эксплуатацию жилья общей площадью 1200 м² в том числе 389 м² многоквартирных жилых домов по ул. Василия Ткача и ул. Солнечная в п. Усть-Уда по программе «Комплексное развитие территорий».



Построен хоккейный корт в с. Новая Уда, многофункциональная спортивная площадка в с. Подволочное, также произведен монтаж модульной школьной столовой в МБОУ Молькинская СОШ.

Хоккейный корт в с. Новая Уда



Многофункциональная спортивная площадка в с. Подволочное





Модульная школьная столовая в Молькинской школе



В 2024 году закончен второй этап капитального ремонта стадиона в п. Усть-Уда, окончание ремонта планируется в 2025 г.



Капитальный ремонт стадиона в п. Усть-Уда



Начаты работы первого этапа работ по капитальному ремонту Ново-Удинский детский сад, завершение планируется в 2025 г.



Произведены выборочные капитальные ремонты объектов образования, а именно: капитальный ремонт пищеблока, санитарно-технические и ремонтно-строительные работы детского сада в с. Балаганка, также произведены санитарно-технические и ремонтно-строительные работы в здании МКОУ Игжейская СОШ, ремонт кровли котельной МКОУ Игжейская СОШ, благоустройство территории МБОУ Малышевская СОШ.



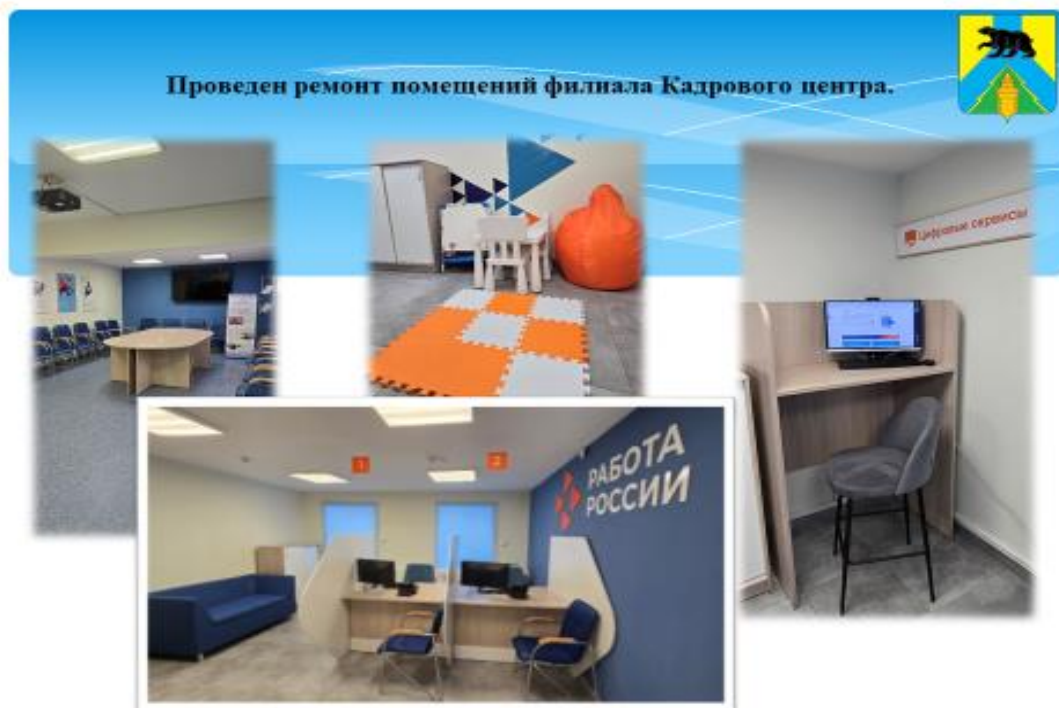
Произведены выборочные капитальные ремонты объектов культуры, а именно: благоустройство территории, устройство ограждения территории и обшивка зрительного зала МБУК "МРДК Усть-Удинского района".



Выполнено благоустройство территории парка по ул. Горького, а именно: устройство ограждения, установка освещения и видеонаблюдения. Выполнено создание футбольного поля и ограждение котельной.

Усть-Удинское поселение одержало победу в областном конкурсе по проектам благоустройства общественных пространств на сельских территориях, финансируемых Министерством сельского хозяйства Иркутской области. Привлечено 8 млн. 519 тыс. руб.





Дорожное хозяйство

В рамках осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, входящих в транспортный каркас Иркутской области выполнено асфальтобетонное покрытие в границах п. Усть-Уда: Толстого (7 486,62 тыс.руб.), Коммунальная (6 637,22 тыс.руб.), Школьная (5 966,22 тыс.руб.), Пушкина (10 389,00 тыс.руб.) на сумму 30 479,06 тыс. руб.



Усть-Удинским производственным участком Балаганского филиала АО "ДСИО" в 2024 году по Усть-Удинскому району были выполнены работы по содержанию дорог стоимостью – 131683738 руб., в том

числе построен мост через р.Олений на автозимнике Аталанка-Карда км 24+300 стоимостью 3170922 руб. , построен мост на а/д Усть-Уда-Юголок-Балаганка км 29+700 через реку Кижинка стоимостью 6211171 руб., выполнены целевые работы по восстановлению поперечного профиля и ровности проезжей части

гравийных дорог с добавлением нового материала на участке автодороги Залари-Жигалово – Средняя-Муя с км 2+000 по км 16+000 (выборочно) протяженностью – 4222 м стоимостью работ 14636694 руб., выполнены работы по восстановлению изношенного асфальтобетонного покрытия на участках автодороги Иркутск-Оса-Усть-Уда с км 245+554 по км 249+000 (выборочно) протяженностью 1246м стоимостью 11523964 руб., а/д Залари-Жигалово с км 91+000 по км 92+800 протяженностью 1 800 м. стоимостью 16 440 120 руб. А также за счет средств содержания были выполнены работы по восстановлению участков гравийных покрытий на а/д Усть-Уда-Юголок-Балаганка, Иркутск-Усть-Уда, Усть-Уда- Светлолобово стоимостью 22 269 950 руб.

Связь.

В 2024 году в рамках постановления Правительства Иркутской области №561-пп от 03.07.2023 года установлены вышки сотовой связи (мегафон) в д.Лобагай и (МТС) в д.Халюты на сумму 15.8 млн. руб.

В рамках реализации программы УЦН 2.0 федерального проекта «Информационная инфраструктура» национальной программы «Цифровая экономика», организовано голосование для подключения к мобильной связи и интернету за счет федерального бюджета в 2025 году п. Чичково и д. Бурундуй



Вышка МТС в д. Халюты

Вышка Мегафон в д. Лобагай

За счет федеральных средств удалось установить вышку сотовой связи и оборудование в с. Аталанка. Данный объект введен в эксплуатацию и жители еще одного населенного пункта получили сотовую связь.

В рамках реализации программы УЦН 2.0 федерального проекта «Информационная инфраструктура» национальной программы «Цифровая экономика» администрацией района организовано голосование для подключения к мобильной связи и интернету за счет федерального бюджета в 2025 году п. Чичково и д. Бурундуй, где по итогам голосования данные населенные пункты, при поддержке всех жителей района набрали 1490 голосов и заняло второе место в рейтинге по региону.

НАШИ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Усть-Удинский район имеет немалый стартовый социально-экономический потенциал, который позволяет при умелом его использовании рассчитывать на оздоровление, стабилизацию, а затем на подъем экономики и ее расширенное производство при условии поддержки со стороны Правительства Иркутской области.

Отмечается *ряд внешних и внутренних положительных факторов и необходимых предпосылок*, которые могут стать основой его развития. К ним относятся:

Природно-ресурсные:

лесные ресурсы – основная база для развития лесопромышленного комплекса с высоким уровнем глубокой переработки древесины и выпуском конкурентоспособной продукции;

минерально-сырьевые ресурсы – база для строительной индустрии;

водные, рекреационные ресурсы;

сельскохозяйственные земли;

уникальные природные условия для охотничьего и рыболовного туризма
высокий потенциал Ангары – база для развития круизного и пляжного туризма.

Экономические и географические:

- перерабатывающая промышленность, базирующаяся на местном сырье;
- потенциальные возможности сельскохозяйственного производства;
- наличие свободных производственных площадей с их последующей реконструкцией и использованием;
- наличие автомобильной транспортной сети, водной магистрали.

Социальные:

- наличие в основном постоянного населения, адаптированного к условиям жизнедеятельности в районе;
- наличие собственного трудового потенциала;

- наличие еще незначительного, но все увеличивающегося слоя населения, готового к предпринимательской деятельности, адаптированного к условиям формирующейся рыночной экономики.

Институциональные:

- конституционно определены разграничения прав ведения между различными органами власти;
- в результате приватизации, акционирования создана смешанная экономика с преобладанием негосударственного сектора с многообразными организационно-правовыми формами собственности;
- развивается малый бизнес и предпринимательство;
- создана необходимая законодательная база для деятельности органов местного самоуправления.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ОРИЕНТИРЫ И ЦЕЛИ

В перспективе комплексное социально - экономическое развитие Усть-Удинского района будет осуществляться по трем основным стратегическим приоритетам.

1. Повышение экономического потенциала на территории Усть-Удинского района.

Главная цель: увеличение объемов производства конкурентоспособной продукции, производимой на территории района, и преодоление кризисных явлений на предприятиях различных форм собственности.

Производство экологически чистых продуктов питания

Усть-Удинский район расположен на значительном удалении от крупных городов (свыше 300 км.), являясь традиционно сельскохозяйственной территорией с развитой лесозаготовительной отраслью. Это и предопределяет специфику занятости населения, ориентированного на земледелие, ведение животноводства и лесозаготовку с его переработкой.

Удаленность района от городов имеет и положительную сторону – производимая здесь сельхозпродукция, может претендовать по исходным параметрам качества на экологически чистую, пригодную для детского и диетического питания, соответственно имеющую более высокие цены реализации.

Сельскохозяйственные субъекты предпринимательства Усть-Удинского района расположены в Усть-Удинском, Малышевском, Молькинском, Новоудинском, Светлолобовском, Игжейском, Балаганкинском и Юголокском муниципальных образованиях.

Потребность в сельскохозяйственных продуктах постоянно возрастает, что позволяет предполагать дальнейшее стабильное развитие предприятий сельскохозяйственного комплекса.

Для поддержания сельскохозяйственного статуса Усть-Удинского района внимание администрации района и области будет сосредоточено на дальнейшем

развитии сельскохозяйственного производства, создании малых предприятий по переработке продукции сельского хозяйства.

Развитие промышленного потенциала Усть-Удинского района

Промышленность является наиболее перспективным видом деятельности с точки зрения привлечения инвестиций. Реализация данного направления позволит создать условия для развития муниципальных образований поселенческого уровня в среднесрочной перспективе. При этом особое внимание будет уделено развитию малых форм хозяйствования. Поэтому следующие приоритетные направления развития экономического потенциала района включают:

- Освоение перспективных месторождений;
- Расширение действующих малых лесопильных предприятий, ориентированных на глубокую переработку древесины.

2. Модернизация систем жилищно-коммунального хозяйства на территории Усть-Удинского района.

Главная цель: Оптимизация экономических и технических аспектов функционирования систем теплоснабжения населенных пунктов района. Улучшение хозяйственно-питьевого водоснабжения района.

При большой разбросанности населенных пунктов, практически невозможно централизовать обеспечение населения и учреждений теплом, как это происходит в городах. В связи с этим району приходится содержать большое количество маломощных котельных, себестоимость вырабатываемой ими энергии значительно выше.

Таким образом, из-за высоких цен на котельное топливо (уголь) увеличивается стоимость тепловой составляющей в тарифах по оплате коммунальных услуг.

Для решения обозначенных проблем будут проводиться мероприятия по реконструкции и модернизации существующих котельных и тепловых сетей.

Газификация котельных – это наиболее привлекательный (как в части бюджетного расходования средств, так и в части привлечения инвесторов) вариант реконструкции котельных в п. Усть –Уда.

В целях решения проблемы водоснабжения в населенных пунктах муниципальных образований будет организовано обеспечение населения поселений качественной питьевой водой путем строительства системы водоснабжения (водозаборных скважин, колонок).

3. Создание благоприятных условий для проживания, сохранения и приумножения населения Усть-Удинского района

Главная цель: последовательное повышение уровня жизни населения и снижение социального неравенства, обеспечение всеобщей доступности основных социальных благ, прежде всего, качественного образования, медицинского, социального и бытового обслуживания.

В связи с недостатком квалифицированных кадров и высокой долей населения нетрудоспособного возраста основная задача органов местного самоуправления – это привлечение молодых специалистов и удержание кадрового состава специалистов. В связи с этим во всех муниципальных образованиях Усть-Удинского района будут проводиться мероприятия по восстановлению и созданию социальной и жилищной инфраструктуры, повышению жизненного уровня малообеспеченного населения, как за счет бюджетных средств, так и за счет привлечения инвестиций.

Нормативно-правовая база Усть-Удинского района.

1. Решением районной Думы РМО «Усть-Удинский район» от 25.04.2019 г. №55/2-РД утверждена Стратегия социально-экономического развития районного муниципального образования «Усть-Удинский район» на период до 2036г.

2. Постановлением администрации Усть-Удинского района от 08 августа 2023 г. №328 «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в Усть-Удинском районе» ответственность за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов возложена на первого заместителя мэра района.

3. Постановлением администрации Усть-Удинского района от 08 августа 2023 г. №329 «Об утверждении положения о совете по инвестициям при мэре Усть-Удинского района» утвержден совет по инвестициям при мэре Усть-Удинского района.

4. Решением районной Думы РМО «Усть-Удинский района» от 29.05.2024г. №72/2-РД «Об утверждении ключевых показателей эффективности деятельности главы администрации Усть-Удинского района и инвестиционного уполномоченного в Усть-Удинском районе» утверждены ключевые показатели эффективности деятельности главы администрации Усть-Удинского района и инвестиционного уполномоченного в Усть-Удинском районе.

Вся информация размещена на официальном сайте администрации Усть-Удинского района <https://усть-уда.рф/administratsiya/podrazdeleniya-administratsii/ekonomika/investitsii/>.

Соглашение о сотрудничестве № МО-38 между Акционерным обществом «Корпорация развития Иркутской области» и районным муниципальным образованием «Усть-Удинский район» заключено 03.07.2023г.

**Усть-Удинский район – родина знаменитого русского писателя
Валентина Григорьевича Распутина.**



В.Г.Распутин и В.М.Денисов (мэр Усть-Удинского района с 2000 г. по 2014г.)



В.Г.Распутин около церкви в п.Усть-Уда



Дом В.Г.Распутина в с.Аталанка



Мемориальная доска на доме В.Г.Распутина в с.Аталанка



Выставочный зал В.Г.Распутина в п.Усть-Уда



Библиотека имени В.Г.Распутина в п.Усть-Уда

В 1903 году в ссылке здесь находился Иосиф Виссарионович Сталин.



И.В.Сталин



Беседка И.В.Сталина на горе Киткай



Волостная управа в с.Новая Уда, куда ходил отмечаться В.И.Сталин во время ссылки



Макет дома, где жил в ссылке И.В.Сталин в с.Новая Уда

Объекты археологического наследия.

На территории Усть-Удинского района ещё в 1957-1959 годах в 10,5 км выше по течению от с.Малышевка была вскрыта площадь 625 кв.м., выделено 7 культурных горизонтов эпохи палеолита (24-16 тыс.л.н.). Помимо артефактов в слоях были исследованы хозяйственно-бытовые комплексы: очаги, ямы, кострища.

В 1996 году в результате археологической экспертизы реконструируемой автодороги «Залари – Жигалово» на участке 163-178 км обнаружены (выявлены) два археологических памятника. Зафиксировано двухслойное залегание археологического материала. Первый слой датируется эпохой поздней бронзы (конец 2 – начало 1 тыс. до н.э.). Второй культурный слой датируется мезолитом – неолитом (8-5 тыс.л.н.).

В 2005 году в зоне проектируемого газопровода «Ковыкта-Саянск-Иркутск» на левом берегу р.Уда был выявлен памятник археологии «Брод», предварительно датируемый бронзовым – ранним железным веком (II-I тыс. до н.э.).

На территории района насчитывается несколько древних культур, в том числе неолитическая культура Серовского этапа. Хронологически он относится к первой половине третьего тысячелетия до нашей эры. В то время по долине Ангары и ее притокам располагалось много поселений, о чем свидетельствуют раскопки и наскальные изображения.

Деревня Серово (или Серова) с ее старинными избами разместилась на левом берегу реки Ангары в устье реки Игирма, между деревнями Попова и Хутор. Серова дала всемирно известному серовскому периоду, т.е. культуре неолита. Именно в серовский период впервые на охоте стала использоваться собака.

На Каменных островах по Ангаре нашли многочисленные наскальные изображения, относящиеся к неолиту.

Раскопки велись и в деревне Рютино. Установлено, что здесь также жили люди периода неолита.

В старой Усть-Уде, в районе аэропорта, работали археологи под руководством академика Окладникова. Были найдены орудия труда, а также могилы, относящиеся к каменному веку.

На территории нашего района обнаружены ряд могильников Усть-талькинской культуры, датируемые первой половиной II тысячелетия нашей эры.

Могильник «Усть-Уда» находится на западной оконечности мыса правого берега Братского водохранилища, входит в парковую зону п. Усть-Уда, открыт в 1990 году. Было заложено 6 раскопов общей площадью 1254 кв.м. раскопано 19 захоронений – 5 принадлежали людям, остальные животным.

Также могильник «Озерок» расположен в Усть-Удинском районе на левом приустьевом мысу, образованным заливом Озерок и Братским в\х, на правом берегу водохранилища в 7 км. южнее по. Усть-Уда. Открыт летом 2000 года Ангарским отрядом под руководством В.С. Николаева. До затопления ложа водохранилища это место представляло собой левый пологий северо-западный свободный от лева склон пади Озерок с высотными отметками 40-50 м. от уреза р. Ангары. Вскрыта площадь 72 кв.м. выявлено 3 погребения, два из которых принадлежали людям, одно лошади.

Усть-талькинская культура просуществовала в Приангарье до конца XIV века. В конце XIV, начале XV веков сюда проникают новые племена с юга (Тункинская котловина) и юго-востока (Забайкалье). Происходит вытекание Усть-талькинцев в долину среднего течения р.Лены. Оказавшись там, они продолжали заниматься скотоводством и, вероятно, смешавшись с местными племенами кулунатахской культуры, образовали якутскую народность – Саха. Оставшиеся на юге Усть-талькинцы, возможно, вошли в состав бурятского этноса.

База отдыха «Кардинское Взморье».

Кардинское Взморье расположено в Усть-Удинском районе, в 100 км от посёлка Усть-Уда, вверх по течению Братского Водохранилища, на территории деревни Карда. Это по истине тихое, спокойное и уединённое место.

База отдыха работает в летний и зимний период. В расположении имеются теплые домики с размещением до 4 человек, а также домики эконом класса летнего пребывания, столовая на 50 человек, русская баня. В зимний и летний период есть возможность организации рыбалки.

Соседним населенным пунктом является село Аталанка- малая родина великого русского писателя Валентина Григорьевича Распутина, где он провёл свои детские годы, о которых рассказывает в своих произведениях. Тур на родину писателя является одним из самых популярных туристических маршрутов в Усть-Удинском районе. Гости посещают храм в Усть-Уде, который был построен при содействии писателя, выставочный зал и библиотеку имени Валентина Григорьевича. А дальше путь лежит по Братскому водохранилищу до деревни Аталанки, где туристы посещают родовой дом писателя, сейчас являющийся музеем и, после, прибывают на базу отдыха «Кардинское Взморье».

Гости ночуют в тёплых, удобных домиках, срубленных из цельного дерева, а печное отопление создаёт особый уют. Домики расположены на первой береговой линии, из окон открывается вид на живописный залив. Вкусная, домашняя кухня, чай из таёжных трав, прогулки по тайге, где гости могут найти настоящие богатства леса- ягоды, грибы и целебные травы – всё это создает непередаваемую атмосферу, которую можно почувствовать лишь при посещении этих мест.

Прогулки на катере по заливам двух таёжных рек, выход на настоящие звериные тропы и охотничий солонец дают возможность увидеть диких жителей леса.

Особо стоит отметить русскую баню, с горячим паром, березовыми вениками, после которой можно окунуться в прохладный залив Ангары.

Такой отдых не только запомнится, поможет отдохнуть душой и телом, освободит мысли, но и наделит здоровье сибирской крепостью!

База отдыха «Хвойная».

Приглашаем всех желающих провести отдых на новой туристической базе "Хвойная" в п.Усть-Уда, в единении с невероятной природой и красотой нашего района на берегу реки Ангары. Молодой хвойный лес и чистейший воздух оздоровят не только тело, но и душу.

Для Вашего удобства предлагаются новые комфортные домики из бруса, беседки и гостевые столики, мангалы и коптильные для горячего копчения рыбы, костровые зоны и зона барбекю... Есть возможность спуска катеров и лодок, лодочная стоянка.

А для любителей палаточного отдыха есть территория для палаток. Возможна организация рыболовно-охотничьих туров и осмотр красот берегов реки Ангары, посещение достопримечательностей поселка Усть-Уды: храм в Усть-Уде, который был построен при содействии великого русского писателя Валентина Григорьевича Распутина, выставочный зал и библиотеку его имени, музей.

Рыбоводство – одно из перспективных направлений развития экономики Усть-Удинского района.

